

ZMLUVA O VYPOŽIČKE

uzatvorená podľa paragrafu 659 a násl. Občianskeho zákonníka a v zmysle Zriaďovacej listiny MsDK, prís. org., v bode 2 - Predmet činnosti a hlavná činnosť,

Požičiavateľ: **Mesto Vranov nad Topľou**
Mestský dom kultúry, prís. org.

Sídlo: M. R. Štefánika 875/200, 093 01 Vranov nad Topľou
V zastúpení: Ing. Alfonz Kobielsky, riaditeľ MsDK prís. org.
IČO: 355 190 88
DIČ: 20 20 630 898
(ďalej len požičiavateľ)

a

Vypožičiavateľ: **Klub spoločenského tanca pre mládež**

Sídlo: Vranov nad Topľou
V zastúpení: Ing. Berta František
Bydlisko: Lúčna 828/30, 093 01 Vranov nad Topľou
(ďalej len „vypožičiavateľ“)
uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke (ďalej len „zmluva“)

Článok 1

Predmet výpožičky a predmet zmluvy

1. Predmetom výpožičky sú nebytové priestory v budove, ktorá je vo vlastníctve Mesta Vranov nad Topľou a v správe požičiavateľa. Tieto priestory sa nachádzajú v budove Domu kultúry.
2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné užívanie nebytových priestorov, a to sála s pódium v C.M, na nácvik spoločenského tanca pre mládež a činnosť s tým spojenú **od 2. 7. 2018 do 31. 8. 2018 vždy stredu v čase od 15.00 do 17.00 hodiny.**
3. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takom stave ho preberá.

Článok 2

Doba výpožičky

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to **od 2. 7. 2018 do 31. 8. 2018**

Článok 3

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a ich zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s pokynmi, smernicami a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarными a bezpečnostnými opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.

Má povinnosť:

- a.) Dodržiavať protipožiarne opatrenia, zákaz fajčenia, zákaz používania alkoholických nápojov, omamných látok v celej budove DK, vrátane vypožičanej miestnosti.
 - b.) Rešpektovať zákaz parkovania áut pred hlavným vchodom budovy DK.
 - c.) Doručiť MsDK zoznam členov a oznámiť každú zmenu člena písomnou formou.
 - d.) Zabezpečiť, aby počas nácvikov neboli v nácvikovej miestnosti cudzie osoby.
 - e.) **Rešpektovať kľúčový poriadok DK** – Každé vypožičanie spoločných priestorov a aj ich odovzdanie po nácviku musí byť spojené s prítomnosťou kľúčovej služby!
3. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má vypožičiavateľ urobiť, a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
 4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
 5. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
 6. Vypožičiavateľ a členovia klubu, ktoré vypožičiavateľ zastupuje a tretie osoby zodpovedajú za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd, je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v peniazoch, ak však o to poškodený požiada a ak je to možné a účelné, uhrádza sa škoda uvedením do pôvodného stavu.
 7. Požičiavateľ si vyhradzuje právo vstupu ním určeného zástupcu do vypožičaných priestorov za účelom kontroly dodržiavania tejto zmluvy. Vypožičiavateľ je povinný umožniť vstup do vypožičaných priestorov takejto osobe a to bezodkladne po oznámení žiadosti o vstup do vypožičaných priestorov.
 8. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky .

Článok 4 Skončenie výpožičky

1. Požičiavateľ môže odstúpiť od zmluvy ak:
 - a) vypožičiavateľ užíva nebytový priestor v rozpore so zmluvou.
 - b) dôjde k inému závažnému porušeniu zmluvy.
2. Platnosť zmluvy je možné ukončiť pred uplynutím doby, na ktorú sa uzatvorila, aj vypovedaním zmluvy. Výpovedná lehota trvá okamžite po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť nebytový priestor v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok 5 Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a zákonom č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné robiť len písomnou formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Na úseku požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zodpovedá vypožičiavateľ za vypožičané priestory v zmysle platných predpisov.

4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a jej zverejnením v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení zákona č. 546/2010 Z.z.
5. Zmluva je vytvorená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží vypožičiavateľ a jeden požičiavateľ. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

Za požičiavateľa

Za vypožičiavateľa

Vo _____ a 2. 7. 2018

Vo Vranove n.T. dňa 2. 7. 2018

Ing. Alfonz Kobielsky

riaditeľ Mestského domu kultúry vo Vranove nad Topľou

Ing. František Berta

lektor spoločenského tanca

MESTSKÝ DOM KULTÚRY, príspevková organizácia
 Mestský dom kultúry, príspevková organizácia
 M. Štefánika 875 / 200
 010 01 Vranov nad Topľou

MESTSKÝ DOM KULTÚRY, príspevková organizácia Vranov nad Topľou	
Dátum:	4. 7. 2018
Číslo spisu:	114.012 - 123/2018 / RZ, ZH, LK
Prílohy/listy:	Vybavuje: